

# Porodican stan na Adicama!

**Cena: 173.040,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 76  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2633938  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.06.2023

**Kontakt:** TRG nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300504



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam lepo enterijerki uređen i funkcionalan četvorosoban stan, trostrano orijentisan, u mirnom delu grada Novog Sada sa pogledom na Frušku Goru. Nalazi se na prvom spratu novoizgradjene urbane vile koja ima samo dva sprata. Uknjižen, po listu nepokretnosti je površine 76 m2, vlasnici supružnici, može se kupiti i na kredit. Stan se prodaje sa ful opremljenošću novom tehnikom i novim nameštajem, svojim parking mestom koje je obeleženo rampom sa elektronskim podizanjem i spuštanjem, poseduje dve terase, prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, komforan deganžman sa ugradjenim plakarima, kupatilo i tri spavaće sobe od koje dve izlaze na terasu. U blizini se nalaze osnovna škola, dom zdravlja, prodavnica, vrtić, reka Dunav sa kejom za šetnju i vožnju biciklom. Takođe u blizini je trening centar FK Vojvodine. Grejanje je regulisano sopstvenim toplotnim pumpama, koje iziskuju niske troškove samo u sezoni grejanja. Ove godine je stavljenja nova klima marke Bosh koja je još pod garancijom, kao i sva bela tehnika koja je takođe iste marke. Internet Wf, ima linija za fiksni telefon, kao i tri televizora sa kablovskim MTS operaterom. Ako tražite tako nešto, na pravom ste mestu! Nemojte propustite priliku i pozovite nas za više informacija ili svratite do naše agencije.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555