

# Lokal u Bul.K.Aleksandra ID#3060

**Cena: 2.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Kvadratura:** 178

**Namena prostora:** Lokal

**Šifra oglasa:** 03-3335143

**Datum postavljanja oglasa:** 12.01.2025

**Kontakt:** MIS3A CONSTRUCTION DOO

**Telefon:** +381628530990



Dodatne informacije:

Bulevar Kralja Aleksandra, Nenamešten, Klima

Tekst oglasa:

lokal, 178m2, EG, magacin+dva nivoa, veliki izlog, sreden. Premium lokacija, lokal na dva nivoa. Trenutno se lokal koristi kao kafic ali ima mogucnosti i za ostale delatnosti. Nalazi se kod bivšeg Depoa. Celokupan prostor sastoji se iz 3 novoa. U donjem delu nalazi se magacinski prostor koji poseduje i rashladnu komoru. U drugom delu koji je na nivou ulice sa velikim izlogom, nalaze se dva toaleta i omanja ostava. Stepenicama se zatim moze pristupiti gornjem nivou lokala koji uz veliki prostor, pogodan za razne delatnosti, poseduje jos jedan toalet. Lokal poseduje i lift koji vodi na sve nivoe za potrebe klijenata ili zakupaca. Lokal je moderno opremljen adekvatnom rasvetom i klima uređajima na svakom nivou. Kontakt 062/853 0990 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555