

Lokacija za turističke vizionare

Cena: 360.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Mokra Gora (Srbija, Užice)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 18000

Put do placa: Tucanik

Šifra oglasa: 03-3114542

Datum postavljanja oglasa: 11.07.2024

Kontakt:

Telefon: 0605524600



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U zvanično najlepšem turističkom selu sveta, u Mokroj Gori prodajemo lokaciju za izgradnju neverovatnog turističkog potencijala. Površine je 1,8 ha i nalazi se na lveru, u neposrednoj blizini hotela "Čarobni breg" i "Olimpijskog sela". Jugo-istočno je orijentisana i sa nje se pruža pogled na skijalište lver i obronke Šargana. Infrastruktura je u neposrednoj blizini. Za one koji još nisu upoznali Moku Goru, ističemo da netaknuta priroda i očaravajuća lepota Mokre Gore sve više privlače ljubitelje kvalitetnog života, prirode, šetnje, skijanja, mira i tišine. Posetioci obično budu toliko očarani lepotama predela da požele da tu i ostanu. U Mokroj Gori se nalazi najlepša železnička trasa na svetu koja pruža neponovljivu vožnju. Pruga uskog koloseka pravi neobičnu putanju u vidu "osmice" spletom tunela i mostova, vešto savlađujući visinskurazliku od 300m. Grad iz snova, "Drvengrad", podignut je u tradicionalnom stilu u čijem središtu se nalazi drvena crkva rađena po ugledu na ruske crkve. U gradu je postavljeno oko 50 drvenih kuća, duž nekoliko ulica. Ovaj grad je centar filmske i muzičke kulture. U njemu se održava međunarodni filmski festival "Kustendorf" kao i muzički festival "Baljšoj", koji privlače svetski poznate reditelje, glumce i muzičare, kao i veliki broj ljubitelja filmske i muzičke umetnosti. Za ljubitelje zimskih sportova, otvoreno je skijalište lver sa 4 crne staze i nekoliko plavih staza za početnike. Ovo skijalište je opremljeno dvema "sidro" žičarama ukupnog kapaciteta 1500 skijaša na sat, postavljen je sistem za veštački sneg, glavna staza je osvetljena, pa je moguće i noćno skijanje. Svrstano je među 10 najlepših malih skijališta u Srbiji. Na nekim od staza se održavaju i međunarodne skijaške trke.

