

# Novi Beograd, Ledine, Miodraga Petrovića Čkalje, 55m2

**Cena: 121.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Miodraga Petrovića Čkalje  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 55  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3347730  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.01.2025

**Kontakt:** BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD-PALILULA  
**Telefon:** 0113342370



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

Novi Beograd, Ledine, Miodraga Petrovića Čkalje, 55m2 .....  
..... 55m2, 2.0, PR/3, EG, terasa, parking, interfon, telefon, nov  
Stambeni objekat (sa građevinskom dozvolom) se nalazi u  
modernom kompleksu i urbanistički uređenom naselju. Po pitanju  
infostukture (7 linija GSP, blizina aerodroma i autoputa) svuda je  
brz i lak pristup, a tu su i prodajni objekti, pošta, banka, restorani,  
itd.. U izgradnji su korišćeni prvoklasni građevinski materijali uz  
primenu svetskih standarda propisanih za lux izgradnju (SMART  
SISTEM HOUSE): -stolarija: spoljana je nemačka PVC, a unutrašnja  
je lakirani medijapan sa širokom štok lajsnom- ulazna blind vrata.  
-podovi: hrastov parket i keramika prve klase, uvoz iz Španije i  
Italije. -grejanje: etažno- ALU radijatori GLOBAL. Prostorije: open  
space (dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom), hodnik, dve  
spavaće sobe, kupatilo, dve terase. Stan ima pripadajuće parking  
mesto. BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD Agent kontakt  
telefon: 063448743 Posrednička provizija se naplaćuje u skladu sa  
Opštim uslovima poslovanja i cenovnikom.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555