

# Poslovni prostor 95m2

**Cena: 117.600,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ovča (Srbija, Beograd, Palilula)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 95  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Novogradnja, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju poslovni prostor u Ovči. , ulica Mihaja Emineskua. Sastoji se od dve jedinice sa malim dvorišnim delom. U prizemlju je lokal do ulice od 35m2 sa dvorišnim tremom od 10m2. Izlog celom dužinom, pvc stolarija, rolo vrata, klima, jedan mokri čvor. Ima 2 ulaza, sa ulice i iz dvorišta. Na spratu se nalazi stan od 33m2 sa dve prostorije, mokrim čvorom i dve terase, zajeno 15m2, pogodno za kancelarijski prostor ili magacin. Spoljni parking za 2 vozila. Uknjiženo, direktno od vlasnika!

**Šifra oglasa:** 03-3343380

**Datum postavljanja oglasa:** 20.01.2025

**Kontakt:**

**Telefon:** 0616495334

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555