

Lux 2.0 od 54,24m² - BW Bella u izgradnji-može na rate ID#1223

Cena: 284.777,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Bulevar Vudroa Vilsona
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 54
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 15. sprat

Šifra oglasa: 03-3401633
Datum postavljanja oglasa: 05.03.2025

Kontakt: Maxis Group d.o.o. Beograd
Telefon: 0600660429



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

SPECIJALNA PONUDA-2.0 stan 54,24m², fixno 284 777 evra
SNIŽENA CENA samo do kraja marta Luksuzan dvosoban stan 2.0 u kompleksu Beograd na vodi, smešten na 15 spratu od ukupno 20 spratova. Stan se nalazi u zgradi okruženoj zelenilom, parkom i istovremeno pruža sve pogodnosti urbanog života, na manje od 100 metara od tržnog centra TC GALERIJA. Karakteristike stana: STAN JE u izgradnji Površina: 54,24m² od čega 48,46 m² zatvorenog prostora. Terasa od 4,78 m² Dnevni boravak sa izlazom na terasu. kuhinja, spavaća soba , vešernica i moderno kupatilo. Prostrane staklene površine za maksimalan unos prirodne svetlosti. Široka terasa i visoki prozori imaju maksimalnu iskorišćenost za obilje dnevne svetlosti i jedinstvene poglede. Na taj način doprinose stvaranju prostranog ambijenta i omogućavaju stanarima uživanje u prijatnoj atmosferi svoga doma. Lokacija i zgrada: Zgrada BW BELLA se nalazi u centralnom delu Beograda na vodi, okružena Savskom promenadom, Savskim trgom, Galerijom i Savamalom. Pozicionirana u neposrednoj blizini Kule Beograd, sa direktnim pristupom Sava Promenadi, Galeriji i novoj luksuznoj pešačkoj zoni, BW Bella je idealan izbor kako za porodice, tako i za sve one koji vode ujedno i aktivan i rasterećen život, potpuno u skladu sa konceptom Dolce Vita. Ova zgrada modernog i urbanog talasastog izgleda je savršen izbor za sve one koji su u potrazi za najkvalitetnijim životom u Beogradu. Neposredno okruženje, ispunjeno jedinstvenim sadržajem za sve životne stilove i direktna veza sa gradom, stanarima značajno štede dragoceno vreme koje može biti iskorišćeno za uživanje u svakodnevnim aktivnostima. Dodatne informacije: POSTOJI MOGUĆNOST KUPOVINE GARAŽE, za 32 000 evra po kuporodajnoj ceni od Beograda na vodi. Objekat je dizajniran za moderan i komforan život, sa sadržajima poput kafića, restorana, lokala,

recepције sa obezbeđenjem, podzemne garaže i privatnog dvorišta. Ovaj stan je idealan za sve koji traže udoban i savremen način života u prestižnoj lokaciji Beograda. Na raspolaganju su recepcija, fizičko-tehničko obezbeđenje, unutrašnje dvorište, igralište za decu, kafići, restorani i druge pogodnosti. □□ Agencijska provizija za kupovinu ovog stana iznosi 2 % dogovorene kupoprodajne cene. □□ Stan je u izgradnji slike u oglasu su iz demo stana BW Riviera. PLANIRAN ZAVRŠETK ZGRADE ZA OKTOBAR 2027. godine. NOVO U PONUDI: U nvedenoj zgradi imamo tri studija na 15 od 39,94m2, i 16. Spratu 40,62m2 I 18 spatu od 41,25m2 . Za više informacija možete nas kontaktirati na broj telefona 060 0660429 □□ Kontakt: 060 0660 429 I 060 0660423 □□ Agent prodaje: Bojan Vranić/broj licence 5744 Maxis group doo Beograd je partner BELGRADE WATERFRONTA i vršimo direktnu prodaju stanova BW na rate bez provizije sa dinamikom plaćanja do završetka zgrade. 1850 REGISTARSKI BROJ Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555