

# Prodaje se komforna kuća od 141 m2 i parcelom od 1300 m2!

**Cena: 48.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Dolovo (Srbija, Pančevo)

**Ulica i broj:** Omladinska

**Kvadratura:** 141

**Površina zemljišta:** 1300

**Broj soba:** 4 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-2958621

**Datum postavljanja oglasa:** 15.03.2024

**Kontakt:**

**Telefon:** 0641549113



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća u selu Dolovu, 20 km od Pančeva, 7 km od Deliblatske peščare ( rezervata prirode) i 35 km od Beograda. Samo selo je veliko i ima svu neophodnu infrastrukturu za život... Dom zdravlja, apoteke, markete, Osnovnu školu, vrtić itd. Kuća se nalazi na uglu ulice, sa lepim i prostranim površinama, kako ispred, tako i oko kuće... Ispred i sa strane kuće se nalazi voćnjak sa šljivama, a unutar kuće- bašte se nalazi drvojed sa zasadima lešnika. Kuća je uknjižena i ima 141 m2...Sastoji se od uličnog i bočnog dela ( na lakat). Sastoji se od : Dnevno- trpezarijskog dela sa kuhinjom, 3 spavaće sobe, hodnika, kupatila, ostave, i jedne manje sobice- ostave. U sklopu kuće nalazi se i višenamenski objekat, koji može služiti za magacin, radionicu i sl... Veličina samog placa je 1300 m2 ( 13 ari), sa lepom i prostranom baštom, kao i dvorištem u kojem postoji kolski ulaz. Na kući je urađena kompletna spoljna izolacija i fasada, tako da od ulaganja ostaje unutrašnje sređivanje, koje je u solidnom stanju. Uz određena ulaganja, kuća se može srediti sasvim dobro. Ko želi miran život na selu, lepo i komforno imanje, sa širokim kapacitetima, kao što su uzgajanje životinja, proizvodnja sopstvene hrane ( voće, povrće i sl), izgradnja dodatnih objekata na parceli i oko nje, ovo je idealna investicija za tako nešto, a opet na samo 15 minuta vožnje od grada. Za više informacija i detalja slobodno pozovite kontakt telefon... 064 154 91 13. Vlasnik

