

# MIŠELUK - STAN U IZGRADNJI 49,28m2 - DIREKTNA PRODAJA

**Cena: 107.430,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 49  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3362200  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.02.2025

**Kontakt:** EURO STIL, reg.pos.br.564  
**Telefon:** 0638808275



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Prodajemo dvosoban stan od 49,28m2, koji će se nalaziti na prizemlju stambeno – poslovne zgrade u izgradnji, na Mišeluku koji zbog svoje pozicije pruža odličnu priliku za udoban život u mirnom kraju, a opet na samo 5min. vožnje od TC "Promenada", 7min. vožnje od Univerziteta i na 15min. vožnje od centra Novog Sada. Stan od prostorija ima: predsoblje, kuhinju sa trpezarijom, dnevni boravak sa izlazom na terasu, kupatilo i spavaću sobu. Stan je dvorišno orijentisan. Zgrada će imati grejanje po sistemu toplotnih pumpi, te će se grejanje plaćati samo u grejnoj sezoni, biće ugrađena pvc spoljna stolarija, sigurnosna ulazna vrata, na podovima će biti postavljeni tarket i prvoklasna keramika. Mogućnost kupovine podzemnog garažnog mesta ili dvorišnog parking mesta. U ponudi imamo razne strukture i veličine stanova. Prodaja bez provizije za kupca, kontakt 063/88-08-275

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555