

# Izdaje se poslovni prostor u blizini Pivare!

**Cena: 750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** PALILULA - Apelovac (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 270

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Igmanska, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kuća pretvorena u poslovni prostor u niškom naselju Apelovac (preko puta Niške pivare). Pogodna je za obavljanje različitih delatnosti (neka manja proizvodnja, pekara, magacinski prostor...), a moguće je i prepraviti u stambeni prostor. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i sprata (površine 270 m<sup>2</sup>). U podrumu su smeštene jedna pretkomora površine 8m<sup>2</sup> i komora 25m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od ulaznog dela, dve velike prostorije i dva mokra čvora. U potkrovlju je velika prostrana prostorija i jedna kancelarija. Kuća je kvalitetne gradnje, nalazi se na placu od 161 m<sup>2</sup> sa prilazom za kamion. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50 posto od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3162468

**Datum postavljanja oglasa:** 20.08.2024

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155462

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555