

# Prodaja stana površine 62m2 nadomak Przna, blizina Budve

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Pržno (Crna Gora, Budva )

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 62  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2987711  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.04.2024

**Kontakt:** MonteAdriaYourHome d.o.o.  
**Telefon:** +43 667 443 53 84



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Okvirni podaci: mjesto: Pržno, Budva vrsta objekta: stan bonitet objekta: dobra  
Stambena površina: 62m2 Spratnost: drugi sprat Broj soba: 2 Kupatila: 1 Kompletno namjesten  
Klimatizovan: da Garazno mjesto: 13m2 Udaljenost od aerodroma: 30 minuta Udaljenost od mora: 700m Cijena: 220.000,00€ Prodaja namjestenog dvosobnog stana površine 62m2 koji se nalazi u trospratnoj zgradi nadomak Przna, u blizini Budve. Stan se sastoji iz dnevnne, spavace sobe, kupatila, kuhinje i terase sa koje se pruza pogled na more. Na raspolaganju stoji i garazno mjesto velicine 13m2, koje se nalazi na drugoj etazi podruma. Stan se izdaje tokom citave godine. Ovaj objekat mozete posmatrati kao dobru investiciju, zahvaljujuci atraktivnoj lokaciji i prihodu od najma. U blizini se nalaze prelijepe plaze sa kristalno cistom vodom, barovi, restorani, supermarketi. Budva, Crna Gora Budva sa svojim pješčanim plažama, prelepim vilama, luksuznim hotelima i bogatim noćnim životom s pravom nosi titulu metropole crnogorskog turizma. Područje oko Budve, duž obale mora, nazvano je Budvanska Rivijera koja nudi mnoštvo apartmana i veličanstvenih vila na prodaju sa pogledima koji oduzimaju dah. Budvanska Rivijera obuhvata područje od 35 km, od koji 12,5 km čine plaže. Po broju gostiju i ostvarenih noćenja Budva je najpopularnija turistička destinacija u Crnoj Gori. Najveću turističku atrakciju predstavlja budvanski Stari grad okružen mletačkim zidinama izgrađenih jošu XV vijeku. Arhitektura Starog Grada je većim dijelomu rimskom stilu Venecijanske Republike. Ljubitelji zabave se neće osjećati izostavljenim. U Budvi se odžavaju brojne manifestacije i muzički festivali. Monte Adria Your

Home d.o.o. <https://www.facebook.com/monteadriayourhome>  
[www.monteadria.me](http://www.monteadria.me) Tel.Nr. AT +43 667 443 53 84 WhatsApp,  
Viber MNE. +382 69 905 681 WhatsApp E-Mail:  
[monteadriayourhome@gmail.com](mailto:monteadriayourhome@gmail.com)

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555