

# Orlovića Pavla - Detelinara! Novogradnja!

**Cena: 122.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 41  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3358472  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.01.2025

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0611468196



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam odličan jednoiposoban stan na prvom spratu u novogradnji zidano 2019. godine. Stan je jednoiposoban sa prostranom dnevnim sobom i trpezarijom, odvojenom spavaćom sobom, hodnikom, kupatilom i terasom. Miran kraj okružen zelenilom, školama, vrtićima, prodavnicama, domom zdravlja i u blizini shopping centra. Ulica je slepa tako da je bezbedna za dečiju igru što ujedno pruža i miran san bez buke i saobraćaja. Stan je sam po sebi topao, te su troškovi režija niski pošto je grejanje centralno -kalometri! Ispred ulaza se nalazi parking za stanare zgrade ali ima dosta mesta za parkiranje i u okolini po potrebi. Stan u stvarnosti ima 43m2. Zgrada ima dva ulaza i orijentisani sa suprotnih strana. Odlična povezanost sa svim delovima grada, blizina autobuskih stajališta, kao i brz izlazak na autoput i ostale pravce. Za više informacija, pozovite! Sky 021 Nekretnine 061/146-8-196 ID: 515

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555