

# Stan, Bulevar Nemanjića

**Cena: 135.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 73  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3398342  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju stan na Bulevaru Nemanjića. Nalazi se na odličnoj lokaciji, nedaleko od parka Svetog Save. Odlična investicija za porodični život. Stan je uknjižene kvadrature 66m2, sa terasama 73m2. Po strukturi je dvoiposoban. Nalazi se na trećem spratu u kvalitetnoj starogradnji sa liftom. Sastoji se od ulaznog dela, dnevne sobe, trpezarije, rešo kuhinje, špajza, kupatila, toaleta i dve lođe. Prostorije su komforne, funkcionalne i osvetljene. Stan je u izvornom stanju. U dvorištu zgrade se nalazi veliki parking za stanare zgrade. Na podovima je parket, aluminijum-drvo stolarija, centralno grejanje. Uknjižen 1/1, mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555