

Na prodaju urbanizovano zemljište opština Kotor

Cena: 70.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Radanovići (Crna Gora, Kotor)

Površina zemljišta: 911



Šifra oglasa: 03-3385126

Datum postavljanja oglasa: 21.02.2025

Kontakt: Rivijera Nekretnine Herceg Novi

Telefon: +38267316067

Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija

Tekst oglasa:

Prodaje se urbanizovano zemljište u Radanovićima, opština Kotor, locirano na oko 500m od glavne jadranske magistrale. Ovo područje je idealno za izgradnju stambenih zgrada i porodičnih kuća, kao i poslovnih centara. Ovaj plac je na izuzetno mirnom području, okružen porodičnim kućama i ima direktan prilaz putu duž čitavog placa. Ukupno je na prodaju 2 katastarske parcele koje mogu da se prodaju pojedinačno ili zajedno. Karakteristike parcele broj 1, površine: 911 m2 Maksimalna bruto građevinska površina za stanovanje: 819 m2 Maksimalni indeks izgrađenosti: 0.8 Maksimalni indeks zauzetosti: 0.3 Maksimalna spratnost objekta: P + 1 + PK Maksimalna bruto građevinska površina parcele 1, za mješovitu namjenu: 911 m2 Maksimalni indeks izgrađenosti: 1 Maksimalni indeks zauzetosti: 0.4 Maksimalna spratnost objekta: P + 2 Cijena: 70.000 Eur Karakteristike parcel broj 2, površine: 1974 m2 Maksimalna bruto građevinska površina za stanovanje: 1579.2 m2 Maksimalni indeks izgrađenosti: 0.8 Maksimalni indeks zauzetosti: 0.3 Maksimalna spratnost objekta: P + 1 + PK Maksimalna bruto građevinska površina parcele broj 2, za mješovitu namjenu: 1974 m2 Maksimalni indeks izgrađenosti: 1 Maksimalni indeks zauzetosti: 0.4 Maksimalna spratnost objekta: P + 2 Cijena 190.000 Eur Dvije parcele zajedno: 260.000 Eur

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555