

# Stari grad, Obilićev venac, , 5.0, 293m2

**Cena: 5.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Obilićev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Kvadratura:** 293

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Sprat, Delimično namešten, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 99914, II/, video nadzor, klima, lift, terasa(3), luks renoviran, fasada nova, garaža(2). Nudimo vam jedinstvenu priliku da unapredite svoje poslovanje zakupom ove imponantne nekretnine, idealno pozicionirane u strogom centru grada, nadomak glavne pešačke zone i raznovrsnog komercijalnog sadržaja, ali i središtu brojnih kulturnih zbivanja. Budući da se nalazi u kulturno istorijskom delu grada, stan je salonskog tipa. U potpunosti je renoviran, do instalacija, kompletna unutrašnja stolarija je profesionalno restaurirana, kako bi enterijer stana zadržao svoj autentičan šarm i dizajn, ujedno zadovoljavajući i sve potrebe savremenog načina života. Kupatila su opremljena sanitarijama i dizajnerskom granitnom keramikom premium kvaliteta, postoje instalacije za formiranje dve kuhinje, postavljena je jedna. Sve prostorije su klimatizovane, multi split sistemom. Budući da postoje dva zasebna ulaza sa dvoje sigurnosnih vrata, prostor je deljiv na dve celine. U cenu zakupa uračunata su i dva parking mesta u garaži. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-2755032

**Datum postavljanja oglasa:** 06.10.2023

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

**Telefon:** 0603283901

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555