

Šimanovci | Deč | Plac 74 Ara | Građevinsko

Cena: 111.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Deč (Srbija, Pečinci)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 7400



Šifra oglasa: 03-3235981

Datum postavljanja oglasa: 18.10.2024

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61

Telefon: 0644099333

Dodatne informacije:

Voda, Kanalizacija, Gas

Tekst oglasa:

Odlična investicija, plac je za svaku preporuku. Lokacija je veoma zgodna i perspektivna, ulica je dobro povezana sa autoputem. Plac se nalazi u selu Deč, udaljen je oko 7 km od naplatne rampe Šimanovci na autoputu, a od naselja Šimanovci oko 3 km. U blizini je preduzeće Dinara Company. Predmet prodaje je neizgrađeno zemljište u građevinskom području, uknjižen plac površine 74 Ara, pravilnog oblika, u zoni stanovanja sa poslovanjem. Plac ima direktan pristup na saobraćajnicu. Kompletna infrastruktura je na oko 50m od placa. Širina fronta prema putu je oko 64 m, a dužina je oko 115 m. Prema Informaciji o lokaciji, Indeksi zauzetosti i izgrađenosti parcele: $K_z=75\%$ i $K_i=1,5$. Šimanovci beleže enormni privredni razvoj.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555