

Vila Rezidencija IT CENTAR

Cena: 9.999,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Kvadratura: 988
Površina zemljišta: 135
Broj soba: 5 soba i više

Šifra oglasa: 03-2980652
Datum postavljanja oglasa: 02.04.2024

Kontakt:
Telefon: 063560298



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Tekst oglasa Izdaje se vila na duži period. Veliko dvorište od 1500 m2 daje nebrojeno mogućnosti za ugodan i luksuzan život. Vila je pažljivo projektovana sa ciljem stvaranja vrhunskog životnog prostora ,ugodaja i sigurnosti.Vila se nalazi na idealnoj lokaciji u najlepšem delu Sremske Kamenice sa pogledom na Dunav i Novi Sad. Budući vlasnik može sam da utiče na konačan izgled vile. Vila sadrži:otvoren i zatvoren bazen sa grejanjem bazena ,teretanu,saunu ,djakuzi,luminijka stolarijaju sa trostrukim staklom i roletnama sa elektricnim motorima,sigurnosna vrata ,podno grejanje,tarket parkete,Porcelanosa i Marazza keramika,najluksuznije sanitarne uređaje i opremu.Spavaće sobe imaju svoje kupatilo i gardarober,visina plafona je salonska preko 3,5 metara,visina ulaznog i prijemnog hola preko 7 metara.U holu se mogu održavati prijemi i za oko 100 ljudi.Unutrašnji natkriveni parking za 4 vozila ,prostran vrt i travnjak . Nekoliko različitih zona za uživanje i odmor. Na samo 5 minuta od TC "Promenada" U blizini su objekti :Osnovna škola "Jovan Jovanovic Zmaj,redškolska ustanova "Mali Čuperak",rtić "Čika Jova",dom zdravlja Sremska Kamenica,Kamenicki park i Dunav, kao i obronci Fruske Gore . Zamišljena kao energetski efikasna (pasivna) i pametna kuća koja će za vlasnika biti oaza mira ,opuštanja i sigurnosti.Vila je uknjizena 1/1. Ukupna površina vile je 988 m2 na 1352 m2 zemljišta ,sa kompletno urađenim bedemima oko Vile ,visine 2+ metara.Neto uknjižena površina vile je 738m2 . Za sve informacije zvati : 063560298

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555